



ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΜΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

| Ζώνη | Ανώτατος Συντελεστής Δόσης | Ανώτατος Αριθμός Ορόφων | Ανώτατο Ύψος (m/τρα) | Ανώτατο Ποσοστό Καλύψεως |
|------------------|---|-------------------------|----------------------|--------------------------|
| H1 | 1,20:1 | 2/3 | 8,30/11,40 | 0,70:1 |
| H2 | 0,90:1 | 2 | 8,30 | 0,50:1 |
| H3 | 0,60:1 | 2 | 8,30 | 0,35:1 |
| H4 | 0,40:1 | 2 | 8,30 | 0,25:1 |
| H5 | 0,30:1 | 2 | 8,30 | 0,20:1 |
| ZYΔ | 0,60:1 | 2 | 8,30 | 0,35:1 |
| B2(B) | 0,90:1 | 2 | - | 0,50:1 |
| B2 | 0,90:1 | 2 | - | 0,50:1 |
| AZ | 0,10:1 | - | - | 0,10:1 |
| Δ1 | Όπως καθορίζονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολίτικης | | | |
| F3 | 0,10:1 | 2 | 8,30 | 0,10:1 |
| Z1 | 0,06:1 | 2 | 8,30 | 0,06:1 |
| Z1a | 0,06:1 | 2 | 8,30 | 0,06:1 |
| Z2 | 0,03:1 | 1 | 5,00 | 0,03:1 |
| Z3 | 0,01:1 | 1 | 5,00 | 0,01:1 |
| Z3a | 0,01:1 | 1 | 5,00 | 0,01:1 |

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες έχουν επιρροή οι προνομές και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολίτικης.
 2. Οι Πολυκατομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να συστηματοποιήσει με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για ακριβούς ακρίβους.
 3. Νέοι οι σε περίπτωση που προκύπτουν τμήμα της από επιρροή πρόταση στο διάστημα χόρου, αυτές δίδονται από τις προνομές της ίδιας γεννήθειας Πολυκατομικές Ζώνες, όπως αν προκύπτει από διαρροή Πολυκατομικές Ζώνες που θεωρείται ότι πολυκατομική καλύπτει των συγκεκριμένων τμημάτων.
 4. Ενώς των Ζωνών Προστασίας Ζ1 και κα Ζ3α, η πρόταση για την αφαίρεση της προστασίας Ζ1 και Ζ3α δεν εφαρμόζεται.
 5. Στις Ζώνες Προστασίας Ζ1 και Ζ3α είναι δυνατό να επιρροή η κοινή κατάσταση.
 6. Οι Τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ.17/2020 το Υπουργείο Συμβολαιοκων στις 09/01/2020.

- Επιτρεπόμενες Χρήσεις**
- ZYΔ: Υπόγειο Υποκαταστάσεις, Σημειωμένες χρήσεις (καταστήματα, εργοστάσια, κέντρα υπηρεσιών), 10 κτιριακές Δομές, Είκοσι Ορόφια, 10 κτιριακές Δομές, Είκοσι Ορόφια, 10 κτιριακές Δομές, Είκοσι Ορόφια.
 B2(B): Επιδρομή επιρροή, οικοδομική (ιστορική της βενεζιανικής αιώνας), Στάδια (αθλητικά), γαλάκτων, κλασσικών, και άλλων των, επιρροή, που επιρροή την υποκαταστάσεις προνοίας, Επιρροή, κτηνικές, που περιλαμβάνουν παραρτήματα, εργαλεία κτηνικών, αναρροή ή σάβαν, και άλλων, καθώς και αναρροή, άλλη χρήση ή λειτουργία, κτιριακή που επιρροή την υποκαταστάσεις, της, Σημειωμένες χρήσεις.
 B2: Ηλεκτρική (και τηλεφωνική / παρομοιασμένη κλπ), Επιρροή στα διάφορα Επαγγελματίες.
 Z1: Χόρου Δήλωσης, Γενικές Ακινήσεις, Θεωρητικές Ακινήσεις
 Z3: Απαγορεύονται οποιαδήποτε οικιστικές δραστηριότητες, με εξαίρεση τη λειτουργία Ακινήσεων.
 H: Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
 B2: Βιομηχανική Ζώνη κατηγορίας Α'
 AZ: Αποθήκευση Ζώνη
 Δ1: Ζώνη στην οποία επιρροή την ανάθεση υποκαταστάσεων για μεγάλης εκτροφής ζώων και πτηνών εξαρτημένων των χόρων
 F: Ζώνη Υπαθέρου
 Z: Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χόρου, χόρου φυσικής κάλυψης, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γόνιμα/αρδεύμενη γηρασμένοι, ποταμο-αράκια, γεωμάρμα κλπ.)

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΡΡΟΗΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ IV



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΚΑΛΑΒΑΣΟΣ
 Πολεοδομικές Ζώνες
ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ
 (Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

| | |
|--------------------------------|------------------------------------|
| Υπεύθυνος: Δ. Γουραμάου | Σχέδιο: Κ. Μιχαήλ |
| Ελέγχος: Ε. Χατζηραββα | Έγκριση: Κ. Κούντουρας |
| Κλίμακα: 1:10.000 | Ημερομηνία: Ιανουάριος 2020 |
| Αρ. Σχεδίου: ΔΠΛ/Ε20/ΑΡ/ ΙV/03 | Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ/56/24.01.20 |